

**DOMANDA PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI
PER LA RINEGOZIAZIONE DELLE LOCAZIONI ESISTENTI - ANNO 2015**

Il/La sottoscritto/a
(Cognome) (Nome)

nato/a a Prov. il

residente a Prov. C.A.P.

in via n.

Codice Fiscale tel.

cell e-mail:

Chiede

di essere ammesso/a ai benefici previsti dai Comuni del Distretto sanitario di Reggio Emilia per i proprietari che stipulano un nuovo contratto di locazione o sottoscrivono un atto modificativo con una riduzione del canone alle condizioni previste dalla deliberazione di Giunta comunale n. 192 del 29 ottobre 2015.

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni previste dall'art.76 e della decadenza dei benefici prevista dall'art.75 del medesimo Testo Unico in caso di dichiarazioni false o mendaci, sotto la sua personale responsabilità,

Dichiara

di possedere, alla data di presentazione della domanda, i seguenti requisiti e condizioni:

A)	Titolarita'
	Di essere proprietario/usufruttuario di un appartamento sito in Comune di <input type="text"/> via <input type="text"/> n. <input type="text"/> così censito al NCEU della provincia di Reggio Emilia: cat. A/ <input type="text"/> classe <input type="text"/> fg. <input type="text"/> mapp. <input type="text"/> sub <input type="text"/> con pertinenza così censita: cat. C/ <input type="text"/> fg. <input type="text"/> mapp. <input type="text"/> sub: <input type="text"/>

Contratto di locazione

B)	Contratto già rinegoziato
B.1.a)	Di aver stipulato con il conduttore, sig/ra <input type="text"/> un nuovo contratto di locazione ad uso abitativo ai sensi dell'art. 2, comma 3, della legge 9 dicembre 1998, n. 431 (c.d. contratti di locazione a canone concertato), in data successiva al 1° gennaio 2015 ed entro la data di pubblicazione dell'avviso pubblico per la rinegoziazione delle locazioni esistenti. Tale contratto è stato regolarmente registrato a termini di legge all'Agenzia delle Entrate il <input type="text"/> al n. <input type="text"/> Serie <input type="text"/> (<i>allegare copia del contratto</i>)
B.1.b)	Che il nuovo contratto concertato prevede un canone mensile pari a <input type="text"/> Euro, con una riduzione del <input type="text"/> % rispetto al precedente.
B.2.a)	Di aver sottoscritto con il conduttore, sig/ra <input type="text"/> un accordo modificativo con riduzione del canone del contratto di locazione in essere, già stipulato ai sensi dell'art. 2, comma 3, della legge 9 dicembre 1998, n. 431, in data successiva al 1° gennaio 2015 ed entro la data di pubblicazione dell'avviso pubblico per la rinegoziazione delle locazioni esistenti. Tale accordo modificativo è stato regolarmente comunicato a termini di legge all'Agenzia delle Entrate il <input type="text"/> al n. <input type="text"/> Serie <input type="text"/> (<i>allegare copia dell'accordo modificativo</i>)
B.2.b)	Che l'accordo modificativo al contratto già concertato prevede un canone mensile pari a <input type="text"/> Euro, con una riduzione del <input type="text"/> % rispetto al precedente.

C) Contratto da rinegoziare	
C.1.a)	Di impegnarsi a sottoscrivere con il conduttore, sig./ra <input type="text"/> un nuovo contratto di locazione ai sensi dell'articolo 2, comma 3, della legge 9 dicembre 1998, n. 431 (c.d. contratti di locazione a canone concordato), in data successiva a quella di pubblicazione dell'avviso pubblico per la rinegoziazione delle locazioni esistenti. Si impegna inoltre a produrre copia del nuovo contratto, regolarmente registrato a termini di legge all'Agenzia delle Entrate, prima dell'erogazione del contributo.
C.1.b)	Che il nuovo contratto concordato prevederà un canone mensile pari a <input type="text"/> Euro, con una riduzione del <input type="text"/> % rispetto al precedente.
C.2.a)	Di impegnarsi a sottoscrivere con il conduttore, sig./ra <input type="text"/> un accordo modificativo con riduzione del canone del contratto di locazione in essere, già stipulato ai sensi dell'art. 2, comma 3, della legge 9 dicembre 1998, n. 431, in data successiva a quella di pubblicazione dell'avviso pubblico per la rinegoziazione delle locazioni esistenti. Si impegna inoltre a produrre copia dell'accordo modificativo, regolarmente comunicato a termini di legge all'Agenzia delle Entrate, prima dell'erogazione del contributo.
C.2.b)	Che l'accordo modificativo al contratto già concordato prevederà un canone mensile pari a <input type="text"/> Euro, con una riduzione del <input type="text"/> % rispetto al precedente.

D) Modalità di riscossione del contributo
Che, in caso di esito positivo della domanda, richiede la liquidazione del contributo per accredito su proprio c/c bancario, c/c postale, ovvero carta di credito prepagata (<i>le spese per le relative operazioni bancarie saranno detratte dall'importo spettante</i>), con il seguente IBAN: <input type="text"/>

Ulteriori dichiarazioni (Barrare le caselle)

	Informativa sulla privacy
<input type="checkbox"/>	Il richiedente, prende atto dell'informativa resa ai sensi dell'art. 13 del "Codice in materia di protezione dei dati personali", di cui al D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, essendo a conoscenza che: <ul style="list-style-type: none"> • il trattamento dei dati personali conferiti con la domanda è finalizzato alla gestione del procedimento amministrativo per l'inserimento nella graduatoria; • il trattamento comporta operazioni relative anche a dati sensibili, per i quali è individuata rilevante finalità di interesse pubblico nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 196/03 e il trattamento sarà effettuato con modalità informatizzate e manuali; • il mancato conferimento di tutti o di alcuni dati o la richiesta di cancellazione degli stessi comporta la chiusura d'ufficio del procedimento per l'impossibilità di svolgere l'istruttoria; • i dati conferiti, compresi quelli sensibili, potranno essere comunicati, per le finalità e nei casi previsti dalla legge, a Soggetti Pubblici; • il titolare del trattamento è il Comune di Reggio Emilia; • il dichiarante può esercitare i diritti di cui all'articolo 7 del D.Lgs. 196/2003 (accesso ai propri dati personali, rettifica, aggiornamento e cancellazione dei dati se incompleti, erronei o raccolti in violazione di legge) rivolgendosi al responsabile del trattamento; • Il Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente dell'Area Competitività e Innovazione sociale - Politiche per l'Economia solidale, l'Housing sociale e l'Intercultura del Comune di Reggio Emilia.
	Controlli
<input type="checkbox"/>	Il richiedente dichiara di essere a conoscenza che potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/00 e dell'art. 4, c. 8, del D.Lgs. n. 109/98 e successive modifiche, e 6, c. 3, del D.P.C.M. n. 221/99 così come modificato dal D.P.C.M. n. 242/01 e dalle prescrizioni del presente avviso pubblico. Potranno inoltre essere effettuati controlli sulla veridicità della situazione familiare dichiarata, di congruità con il tenore di vita sostanziale in relazione alla situazione familiare dichiarata e confronti dei dati reddituali e patrimoniali con i dati in possesso del sistema informativo del Ministero delle Finanze, nonché controlli da parte della Guardia di Finanza presso gli istituti di credito e altri intermediari finanziari che gestiscono il patrimonio mobiliare. Il richiedente dichiara altresì di essere consapevole delle responsabilità penali che assume ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/00 per la falsità negli atti, per dichiarazioni mendaci e per uso di atti falsi.
	Dichiarazioni finali
<input type="checkbox"/>	Con la sottoscrizione e la presentazione della presente domanda il richiedente dichiara: di essere a conoscenza e di accettare tutte le norme del bando di concorso per la concessione dei contributi a valere sull'anno 2015;

<input type="checkbox"/>	di impegnarsi a comunicare tempestivamente ad Acer Reggio Emilia - via della Costituzione, 2 - 42124 Reggio Emilia, personalmente o con raccomandata A/R, ogni variazione dei dati dichiarati, successiva alla data di presentazione della domanda;
<input type="checkbox"/>	di esonerare gli operatori da ogni responsabilità in merito alle informazioni e/o all'eventuale assistenza fornite per la compilazione della domanda.

Reggio Emilia, _____

Il/La dichiarante

E' obbligatorio allegare, pena inammissibilità della domanda e conseguente esclusione dalla graduatoria:

- **Fotocopia non autenticata di un documento di identità valido (per tutti)**
- **Fotocopia non autenticata dell'accordo modificativo del contratto concertato già stipulato**
- **Fotocopia non autenticata dell'accordo modificativo del contratto concertato già sottoscritto**
- **Autocertificazione del conduttore del possesso dei requisiti, con allegata copia del documento di identità del medesimo (per tutti)**