



AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI AI CITTADINI RESIDENTI NEL COMUNE DI REGGIO EMILIA AFFITTUARI DI ALLOGGI E IN CONDIZIONE DI MOROSITA' INCOLPEVOLE NEL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE – ANNI 2018 E 2019

Su mandato del Comune di Reggio Emilia - Ente proprietario e in esecuzione della deliberazione G.C. n. 78 del 26 aprile 2018 e dell'atto dirigenziale RUAD n. 807 del 23/05/2018, ACER Reggio Emilia, in qualità di Ente gestore, pubblica il presente avviso pubblico, contenente la disciplina per la concessione di contributi a cittadini residenti nel Comune di Reggio Emilia, affittuari di alloggi nel medesimo Comune e in condizioni di morosità incolpevole nel pagamento del canone di locazione.

Il bando è pubblicato nel sito internet di ACER Reggio Emilia: www.acer.re.it, all'Albo Pretorio on line del Comune di Reggio Emilia e nel sito Internet istituzionale del Comune di Reggio Emilia: www.municipio.re.it.

Si provvede a garantire la massima pubblicità e informazione con idonee forme, anche presso:

- **URP ACER Reggio Emilia** – Via della Costituzione, 6;
- **Sportello URP del Comune di Reggio Emilia** – Via Farini, 2/1;
- **Sedi dei Poli Sociali:**
 - Sportello Sociale Polo Est - Via Giovanni Vecchi, 2/a;
 - Sportello Sociale Polo Nord - Via Fratelli Manfredi, 12/c;
 - Sportello Sociale Polo Ovest - Via Fratelli Cervi, 70;
 - Sportello Sociale Polo Sud - Via M.K. Gandhi, 20;
- **Organizzazioni Sindacali degli inquilini:**
 - SICET - Via Turri, 69;
 - SUNIA - Via Roma, 53;
 - UNIAT - Via Gramsci, 34;
- **Associazioni della Proprietà Edilizia:**
 - Associazione della Proprietà Edilizia - A.P.E., aderente alla Confedilizia
 - Associazione Sindacale Piccoli Proprietari Immobiliari - A.S.P.P.I.

I cittadini interessati possono presentare domanda ad ACER Reggio Emilia sul modulo predisposto, dal 1° giugno 2018 ed entro il 31 dicembre 2019, nei termini e con le modalità indicate all'art. 9 del bando.

1 – REQUISITI

Possono presentare domanda di contributo coloro che, al momento della pubblicazione del presente avviso, sono in possesso dei seguenti requisiti:

- essere residenti nel Comune di Reggio Emilia;

- essere in possesso della cittadinanza italiana o di Stato aderente all'Unione Europea, ovvero, nei casi di cittadini extra comunitari, essere titolari di regolare titolo di soggiorno.
- essere intestatari di un contratto di locazione, regolarmente registrato, di unità immobiliare ad uso abitativo di proprietà privata (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9) o di unità immobiliare ad uso abitativo di proprietà comunale (stipulato ai sensi dell'art.2, comma 3, della legge 9 dicembre 1998, n. 431), situata nel Comune di Reggio Emilia e nella quale risiedono da almeno 1 (uno) anno. Sono esclusi i titolari di contratti di Edilizia Residenziale Pubblica – E.R.P.;
- essere destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida o di un provvedimento esecutivo di rilascio per morosità oppure essere stato sfrattato;
- non essere titolari, richiedente e tutti i componenti del nucleo familiare, del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio ad uso abitativo, fruibile e adeguato alle esigenze del nucleo stesso, sito nel Comune di Reggio Emilia o in comuni contermini (Albinea, Bagnolo in Piano, Bibbiano, Cadelbosco di Sopra, Campegine, Casalgrande, Cavriago, Correggio, Montecchio Emilia, Quattro Castella, Rubiera, San Martino in Rio, Sant'Ilario d'Enza, Scandiano);
- i limiti di reddito per l'accesso sono valutati secondo quanto stabilito dal DPCM 5 dicembre 2013 - "Regolamento concernente la revisione delle modalità di determinazione e i campi di applicazione dell'Indicatore della Situazione Economica Equivalente (ISEE), e compresi nei seguenti limiti :
 1. valore I.S.E.: non superiore a Euro 35.000,00;
 2. valore I.S.E.E.: non superiore a Euro 26.000,00.

2 - SOGGETTI ESCLUSI DAL BENEFICIO

Sono esclusi:

- gli inquilini titolari di contratto di locazione per alloggi di proprietà del Comune di Reggio Emilia di Edilizia Residenziale Pubblica – E.R.P.;
- i richiedenti (proprietari e conduttori) che, nell'ambito del presente bando, abbiano già beneficiato del contributo nei 2 anni precedenti;
- nel medesimo anno non è possibile concedere sia il contributo per morosità incolpevole di cui al presente atto, sia il contributo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (legge n. 431/1998 e legge regionale n. 24/2001) oppure per l'emergenza abitativa (proprie deliberazioni n. 817/2012, n. 1709/2013 e n. 2221/2015).

3 - CONDIZIONI DI MOROSITÀ INCOLPEVOLE

Perdita o consistente riduzione della capacità reddituale dovute a una delle seguenti cause:

- perdita del lavoro per licenziamento;
- accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro;
- cassa integrazione ordinaria o straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale;
- mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipici;
- cessazioni di attività libero- professionali o di imprese registrate, derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente, risultante dalle dichiarazioni ai fini fiscali;
- malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato o la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la

necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali;

- accrescimento naturale del nucleo familiare per la nascita di uno o più figli;
- accrescimento del nucleo familiare per l'ingresso di uno o più componenti privi di reddito o con un reddito non superiore al valore dell'assegno sociale (€ 5.824,91 annuo), comunque legati da vincolo di parentela con un componente del nucleo familiare originario;
- riduzione del nucleo familiare a seguito di divorzio, separazione, allontanamento comprovato del convivente, che abbia determinato l'uscita dal nucleo di un soggetto che contribuiva al reddito familiare;
- cessazione dell'erogazione di sussidi pubblici a favore di uno o più componenti del nucleo familiare, che abbia determinato la riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo.

Le situazioni sopra descritte si devono essere verificate successivamente alla stipula del contratto di locazione per il quale è stata attivata la procedura di rilascio e comunque in un periodo non superiore a 5 anni precedenti la data di pubblicazione del presente bando (ovvero, per l'anno 2018, a partire dal 1.1.2013).

4 - MODALITÀ DI INDIVIDUAZIONE DELLA RIDUZIONE REDDITUALE

La consistente riduzione di reddito, e le altre situazioni sopra elencate, si considerano significative ai fini della maturazione della morosità incolpevole quando il rapporto canone/reddito raggiunge un'incidenza superiore al 30%.

La verifica è effettuata considerando il canone di locazione (escluse spese accessorie) e il reddito complessivo ai fini IRPEF.

La verifica si riterrà conclusa positivamente qualora l'incidenza canone/reddito risulti superiore al 30 % in almeno una delle tre annualità precedenti l'emissione del bando.

5 - FINALITÀ DEL CONTRIBUTO

Il contributo erogabile, nei limiti fissati al successivo punto 8, è finalizzato a consentire la stipula di un nuovo contratto di locazione oppure al ristoro della morosità pregressa mantenendo il contratto in essere oppure a consentire il differimento del provvedimento di rilascio dell'immobile.

In particolare, il contributo potrà essere utilizzato per:

- la copertura totale o parziale della morosità pregressa;
- il versamento del deposito cauzionale;
- il rimborso delle spese per trasloco e per la stipula dei nuovi contratti delle utenze domestiche;
- il pagamento del canone di locazione relativo al nuovo contratto.

6 – BENEFICIARI DEGLI INTERVENTI

I beneficiari verranno individuati tra le seguenti categorie di persone:

- i conduttori di contratti di locazione destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per convalida, causata dalla perdita o dalla consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare;
- i conduttori di contratti di locazione che devono concludere un nuovo contratto di locazione ad uso abitativo, essendo stati sfrattati o soggetti a un provvedimento esecutivo di rilascio per morosità incolpevole, per il quale non è possibile giungere ad un accordo con il proprietario per la sua sospensione e la cui ridotta capacità economica non consente il versamento del deposito cauzionale.

I contributi verranno versati direttamente al locatore/proprietario, ai sensi dell'art. 7, comma 2/bis della Legge 12.11.2004, n. 269, di modifica della Legge n. 431/1998, a seguito della sua

dichiarazione di impegno, scritta e contenuta nel modulo di domanda, a sospendere lo sfratto dalla concessione del contributo per un numero di mesi pari a quelli coperti dallo stesso.

In caso di sfratto non ancora convalidato, l'erogazione è subordinata all'acquisizione di una dichiarazione scritta del locatore/proprietario, in cui lo stesso si impegna al ritiro dell'atto di intimazione.

In relazione ai conduttori di cui al sopra indicato punto 2, il Comune provvederà affinché il contributo sia versato contestualmente alla consegna dell'alloggio.

7 - CRITERIO PREFERENZIALE

Costituisce criterio preferenziale per la concessione del contributo la presenza all'interno del nucleo familiare di almeno un componente che sia, nell'ordine:

- * ultrasettantenne;
- * minore;
- * con invalidità accertata per almeno il 74%;
- * in carico ai servizi sociali o alle competenti aziende sanitarie locale per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale.

In caso di posizioni pari si procederà secondo l'ordine di priorità di presentazione della domanda di partecipazione; permanendo situazione di parità, si provvede a sorteggiare le domande con pari ordinamento.

8 - AMMONTARE DEL CONTRIBUTO

L'importo massimo di contributo concedibile per sanare la morosità incolpevole accertata e da utilizzare per le destinazioni di cui all'art. 6 non può superare l'importo di euro 12.000,00.

1. Contributo in caso di procedimenti di sfratto non ancora convalidati

L'inquilino in possesso dei requisiti di morosità incolpevole e in pendenza di un procedimento di intimazione di sfratto, per il quale non sia ancora intervenuto il provvedimento di convalida, potrà richiedere un contributo fino ad un massimo di € 8.000 utile a sanare la morosità accumulata nei confronti del proprietario e a cessare la materia del contendere ovvero ad ottenere l'estinzione del giudizio mantenendo il contratto in essere, a condizione che il contratto stesso abbia una durata residua di almeno due anni.

La quota di contributo concedibile per sanare la morosità non può superare l'importo del canone annuo risultante dal contratto di locazione.

Nei casi in cui la quota erogabile per sanare la morosità risulti inferiore ad € 8.000 la restante quota del contributo potrà essere utilizzata per sostenere il pagamento del canone di locazione in essere, a condizione che il proprietario si impegni all'estinzione del giudizio.

L'inquilino potrà far valere in sede di giudizio l'apposita comunicazione da parte degli Uffici del Comune di Reggio Emilia attestante lo stato di morosità incolpevole ai fini del successivo riconoscimento ed erogazione del contributo suddetto.

Il contributo verrà erogato direttamente al proprietario che dimostri con idonea documentazione l'intervenuto accordo tra le parti e l'estinzione del giudizio.

2. Contributo in caso di provvedimento di sfratto convalidato - sottoscrizione di un contratto a canone concordato o a canoni inferiori a quelli di mercato per il medesimo alloggio oggetto del provvedimento

L'inquilino in possesso dei requisiti di morosità incolpevole nei confronti del quale lo sfratto sia già stato convalidato ma non ancora eseguito, potrà richiedere un contributo a fondo perduto fino ad un massimo di € 12.000 utile a sanare la morosità accumulata nei confronti del proprietario che si impegni alla sottoscrizione di un nuovo contratto a canone

concordato o a un canone inferiore a quelli di mercato per il medesimo alloggio oggetto del provvedimento di convalida.

La quota di contributo concedibile per sanare la morosità non può superare in ogni caso l'importo di € 8.000,00.

La restante quota di contributo potrà essere utilizzata per sostenere il pagamento del nuovo canone di locazione e a corrispondere per intero il deposito cauzionale.

Detto contributo verrà erogato al proprietario e non è da considerarsi incompatibile con altri contributi messi a disposizione dal Comune di Reggio Emilia per sostenere la stipula dei contratti a canone concordato.

3. Contributo in caso di provvedimento di sfratto convalidato - misure per il differimento del provvedimento di rilascio dell'immobile.

L'inquilino in possesso dei requisiti di morosità incolpevole nei confronti del quale lo sfratto sia già stato convalidato con fissazione del termine per il rilascio ma non ancora eseguito potrà richiedere un contributo a fondo perduto ai fini del ristoro del proprietario dell'alloggio che dimostri la disponibilità a consentire il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile. Il contributo verrà erogato al proprietario, in presenza di accordo scritto tra le parti per il differimento dell'esecuzione, in misura pari a:

- 6 mensilità del canone indicato nel contratto, in caso di rinvio per 6 mesi e comunque nella misura massima di € 4.000;
- 9 mensilità del canone indicato nel contratto, in caso di rinvio per 9 mesi e comunque nella misura massima di € 6.000.

Il contributo verrà erogato al proprietario mediante rate trimestrali posticipate previa richiesta del proprietario che attesti di volta in volta la perdurante occupazione dell'alloggio.

4. Contributo per la ricerca di una nuova soluzione abitativa in caso di sfratto convalidato - sottoscrizione di un contratto a canone concordato o altre tipologie di canone inferiore a quelli di libero mercato.

L'inquilino in possesso dei requisiti di morosità incolpevole nei confronti del quale lo sfratto sia già stato convalidato ma non ancora eseguito che abbia trovato un nuovo alloggio diverso da quello oggetto del provvedimento di rilascio per cui venga sottoscritto un nuovo contratto di locazione a canone concordato o ad altre tipologie di canone inferiore a quelli di mercato, potrà richiedere un contributo a fondo perduto nel limite massimo di € 12.000,00 utile a corrispondere per intero il deposito cauzionale necessario alla stipula del contratto, rimborsare le spese documentate per il trasloco e la stipula di nuovi contratti delle utenze domestiche, sostenere il pagamento del canone mensile di locazione fino alla concorrenza del limite massimo del contributo.

Il contributo verrà erogato al proprietario e all'inquilino, per quanto di rispettiva competenza, dietro presentazione di idonea documentazione attestante la stipula del nuovo contratto e le spese sostenute e comunque ad avvenuto rilascio dell'immobile oggetto di provvedimento di sfratto.

9 – MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di partecipazione al presente avviso pubblico deve essere compilata esclusivamente sulla modulistica predisposta in forma di dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 3, 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i..

I moduli di domanda sono in distribuzione presso:

- **Ufficio ERS di ACER Reggio Emilia** – Via della Costituzione, 6;
- **Sportello URP del Comune di Reggio Emilia** – Via Farini, 2/1;

▪ **Sedi dei Poli Sociali:**

- Sportello Sociale Polo Est – Via Giovanni Vecchi, 2/a;
- Sportello Sociale Polo Nord – Via Fratelli Manfredi, 12/c;
- Sportello Sociale Polo Ovest – Via Fratelli Cervi, 70;
- Sportello Sociale Polo Sud – Via M.K. Gandhi, 20;

▪ **Organizzazioni Sindacali degli inquilini:**

- SICET – Via Turri, 69;
- SUNIA – Via Roma, 53;
- UNIAT – Via Gramsci, 34;

▪ **Associazioni della Proprietà Edilizia:**

- Associazione della Proprietà Edilizia - A.P.E., aderente alla Confedilizia
- Associazione Sindacale Piccoli Proprietari Immobiliari - A.S.P.P.I.

oltre che scaricabili dal sito Internet di ACER Reggio Emilia: www.acer.re.it e dal sito Internet istituzionale del Comune di Reggio Emilia: www.municipio.re.it.

La domanda di partecipazione, compilata e firmata dal richiedente e nei casi previsti, anche dal locatore/proprietario dell'alloggio, deve essere consegnata in busta chiusa direttamente presso gli uffici di ACER Reggio Emilia – via della Costituzione, 6, nei seguenti giorni e orari di apertura al pubblico:

LUNEDI' – MERCOLEDI' – VENERDI' dalle ore 8.30 alle ore 12.00;

MARTEDI' dalle ore 14.30 alle ore 17.00.

In alternativa, la domanda può essere inviata:

- a mezzo raccomandata A/R o recapitata mediante agenzia di recapito autorizzata esclusivamente all'indirizzo: ACER Reggio Emilia –Via della Costituzione, 6 - 42124 Reggio Emilia, in busta chiusa, contenente la documentazione richiesta dal bando;
- inoltrata alla casella di Posta Elettronica Certificata (P.E.C.) di ACER Reggio Emilia all'indirizzo: protocollo@pec.acer.re.it, corredata della documentazione richiesta.

Le domande possono essere presentate dal 1° giugno 2018 e fino al 31 agosto 2018 e, successivamente alle scadenze bimestrali sotto indicate:

- dal 1° settembre al 31 ottobre 2018;
- dal 1° novembre al 31 dicembre 2018;
- dal 1° gennaio al 28 febbraio 2019;
- dal 1° marzo al 30 aprile 2019;
- dal 1° maggio al 30 giugno 2019;
- dal 1° luglio al 31 agosto 2019;
- dal 1° settembre al 31 ottobre 2019;
- dal 1° novembre al 31 dicembre 2019.

Le domande pervenute successivamente alle scadenze sopra elencate saranno inserite tra quelle pervenute il bimestre successivo; le domande pervenute dopo la scadenza del 31/12/2019 sono escluse, a nulla rilevando la data di spedizione postale delle medesime.

ACER Reggio Emilia è esonerata dalle responsabilità per eventuali ritardi/disguidi postali o comunque imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o forza maggiore, né per la dispersione di comunicazioni dipendente da inesatte indicazioni del recapito da parte del concorrente, oppure da mancata o tardiva comunicazione del cambiamento dell'indirizzo indicato nella domanda.

L'Ufficio E.R.S. di ACER Reggio Emilia è a disposizione per informazioni e chiarimenti sulla compilazione delle domande, telefonicamente allo 0522/236675 o di persona nei seguenti orari:

- a) lunedì, mercoledì e venerdì dalle 08.30 alle 12.00;
- b) martedì dalle 14.30 alle ore 17.00.

Alla domanda di partecipazione al bando devono essere obbligatoriamente allegati:

- fotocopia non autenticata (fronte e retro) di un documento d'identità valido di colui che sottoscrive la domanda (ad es. carta d'identità, patente, passaporto, ecc.);
- per il richiedente e i componenti il suo nucleo familiare non comunitari, copia del permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo oppure del permesso di soggiorno di durata biennale;
- documento comprovante lo stato di inquilino moroso incolpevole;
- copia del contratto di locazione regolarmente registrato;
- copia della dichiarazione e della certificazione I.S.E./I.S.E.E.;
- dichiarazione del locatore, proprietario dell'alloggio, ove necessario;
- ogni altra certificazione e documentazione che si ritenga utile a comprovare la sussistenza delle condizioni dichiarate in domanda.

10 – COMMISSIONE DI VALUTAZIONE DELLE DOMANDE

E' costituita presso ACER Reggio Emilia la Commissione tecnica per la valutazione delle domande per l'assegnazione dei contributi di cui al presente bando, nominata dal Consiglio di Amministrazione della medesima Azienda.

I componenti della Commissione sono incaricati di vagliare le domande e il possesso dei requisiti e delle condizioni previsti per stabilire l'entità dei singoli contributi, sino ad esaurimento dei finanziamenti disponibili.

La Commissione è composta da due rappresentanti di ACER Reggio Emilia, di cui uno con funzioni di Presidente, e da due rappresentanti del Comune di Reggio Emilia esperti in materia; partecipa alle sedute della commissione, senza diritto di voto, un funzionario dell'ufficio preposto all'istruttoria con funzione di segreteria.

Per ciascun membro effettivo è prevista la nomina di un supplente.

11 – VALUTAZIONE DELLE DOMANDE E MODALITA' DI EROGAZIONE DEI CONTRIBUTI

Scaduti i termini di presentazione delle domande, ACER Reggio Emilia procede alla loro istruttoria e, entro 30 giorni da ciascuna scadenza, provvede alla convocazione della Commissione tecnica.

ACER Reggio Emilia comunicherà tempestivamente al richiedente e al proprietario dell'alloggio l'ottenimento del contributo. L'Ufficio comunale preposto provvederà al versamento agli aventi diritto delle somme indicate per ciascun beneficiario nei verbali delle sedute della Commissione.

Qualora invece non si ravvisino i requisiti richiesti dal presente avviso, sarà inviata comunicazione di non ammissione al contributo al richiedente, che potrà presentare, nei successivi 10 giorni, le proprie controdeduzioni. In tal caso esse verranno esaminate dalla Commissione, che adotterà la conseguente decisione.

E' necessario che i richiedenti comunichino tempestivamente all'Ufficio preposto alla istruttoria delle domande ogni variazione riguardante la perdita dei requisiti dichiarati in sede di domanda oltre al cambio di indirizzo o domicilio, personalmente o con raccomandata A/R o tramite PEC.

Qualora i richiedenti non provvedano a farlo e a seguito di ciò si verificassero disguidi nelle comunicazioni inviate riguardanti gli esiti sulle domande, ACER Reggio Emilia non ne risponderà.

12 – ALTRE DISPOSIZIONE E CONTROLLI

Acer procede all'istruttoria delle domande e alla verifica sul possesso dei requisiti previsti.

La Commissione tecnica, in sede di esame delle domande, ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/90 potrà richiedere il rilascio di dichiarazioni, la loro rettifica in caso di istanze erronee o incomplete, potrà esperire accertamenti tecnici, ispezioni e ordinare esibizioni documentali.

13 – RISERVATEZZA DEI DATI CONTENUTI IN DOMANDA

Ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 30/06/2003 n. 196, “Codice in materia di protezione dei dati personali”, i dati personali che vengono raccolti saranno oggetto di trattamento esclusivamente per l’esecuzione degli adempimenti e secondo le finalità previste dalla vigente normativa, nell’ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Con la presentazione della domanda il richiedente e gli eventuali altri componenti del nucleo familiare danno il loro consenso all’elaborazione e all’utilizzo dei dati contenuti o allegati alla domanda; per quanto concerne il trattamento dei dati sensibili, essi sono raccolti da ACER Reggio Emilia in osservanza delle disposizioni di legge vigenti e previo consenso scritto dell’interessato, espresso contestualmente alla presentazione dell’istanza.

Il trattamento avviene in base a strumenti manuali, informatici e telematici comunque idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

I dati in possesso di ACER Reggio Emilia potranno essere comunicati e diffusi solo nei limiti di quanto previsto dagli artt. da 23 a 27 della suddetta legge e l’interessato potrà esercitare i propri diritti in base a quanto previsto dall’art. 7 del Codice in materia di protezione dei dati personali.

14 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi e per gli effetti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e sue modificazioni, si informa che il titolare del trattamento dei dati è l’Azienda Casa Emilia Romagna di Reggio Emilia (ACER Reggio Emilia) – via della Costituzione, 6 – 42124 Reggio Emilia. Il Responsabile Unico del Procedimento è il Direttore dell’Azienda Casa Emilia Romagna di Reggio Emilia, dott.ssa Emilia Iori.

Ai sensi dell’art. 22 della Legge 241/90, al fine di assicurare la trasparenza dell’attività amministrativa e di favorirne lo svolgimento imparziale, è riconosciuto a chiunque vi abbia interesse diretto, concreto e attuale per la tutela di situazioni giuridicamente rilevanti di richiedere, prendere visione ed eventualmente ottenere copia dei documenti amministrativi relativi al procedimento.

15 – TERMINI DEL PROCEDIMENTO

Il procedimento di formazione e approvazione degli elenchi degli aventi diritto alla corresponsione del contributo per la morosità incolpevole dovrà concludersi entro 90 (novanta) giorni dalle scadenze dei termini di presentazione delle domande, indicate all’art. 9 del presente Avviso pubblico.

16 – ULTERIORI INFORMAZIONI

A seguito della conclusione del procedimento di verifica della condizione di morosità incolpevole, si provvederà a trasmettere alla Prefettura di Reggio Emilia – Ufficio Territoriale del Governo , gli elenchi dei soggetti richiedenti il contributo, in possesso dei requisiti di accesso allo stesso e con sfratto convalidato, per le valutazioni funzionali all’adozione delle misure di graduazione programmata dell’intervento della forza pubblica nell’esecuzione dei provvedimenti di sfratto, in esecuzione di quanto previsto dall’articolo 6 del D.M. 30.3.2016.

Qualora la domanda fosse presentata prima della convalida di sfratto, sarà onere del richiedente provvedere al suo aggiornamento, dopo l’eventuale convalida, presso ACER Reggio Emilia, al fine dell’inserimento degli elenchi da inviare alla Prefettura di Reggio Emilia.

17 - NORME FINALI

La presentazione della domanda di partecipazione all'avviso pubblico implica la piena conoscenza di tutte le norme di cui alle disposizioni di legge indicate nel presente bando, norme che con la propria partecipazione il richiedente si impegna ad osservare.

Per quanto non espressamente richiamato nel presente avviso, si fa riferimento alle vigenti disposizioni in materia, nonché alle norme del diritto privato.

Reggio Emilia, 1° giugno 2018

f.to Il Direttore di Acer Reggio Emilia
dott.ssa Emilia Iori