

Proponente: 16.A
Proposta: 2020/319
del 29/10/2020



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1472
del 29/10/2020

SERVIZI AI CITTADINI

Dirigente: BEVILACQUA Dr. Alberto

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROROGA AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI DESTINATI AL SOSTEGNO DEL MERCATO DELLA LOCAZIONE RESIDENZIALE AGEVOLATA A SEGUITO DELL'EMERGENZA DA COVID-19

IL DIRIGENTE

Visti:

- la legge n. 431 del 9/12/1998 ed in particolare l'art. 11 che ha istituito il Fondo nazionale per la locazione per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- la Legge Regionale n. 24 del 08/08/2001 e ss.mm.ii. Ed in particolare gli artt. 38 e 39 che hanno istituito il Fondo regionale per l'accesso all'abitazione in locazione;
- il Decreto del Ministero delle infrastrutture e trasporti del 07/06/1999, che ha fissato i criteri minimi di accesso al Fondo nazionale sopra citato;
- il Decreto del Ministero delle infrastrutture e trasporti del 14/09/2005, che ha definito i criteri di riparto alle Regioni delle risorse presenti sul Fondo nazionale per il sostegno e l'accesso alle abitazioni in locazione di cui alla legge n. 431/1998;
- il Decreto del Ministero delle infrastrutture e trasporti n. 195 del 6/05/2020 con il quale sono state ripartite alle Regioni le somme stanziare sul Fondo nazionale;

Preso atto che:

- la Regione Emilia-Romagna con DGR n. 602 del 03/06/2020 avente ad oggetto "Fondo regionale per l'accesso all'abitazione in locazione di cui agli artt. 38 e 39 della L.R. n. 24/2001 e ss.mm.ii. - criteri di gestione dell'anno 2020 e riparto e concessione delle risorse finanziarie a titolo di trasferimento per l'anno 2020" ha previsto la possibilità per i comuni di destinare parte dei fondi stanziati alla linea di intervento 2 – rinegoziazione dei canoni di locazione;
- la Giunta comunale con atto n. 114 in data 09/07/2020 ha approvato l'Avviso pubblico, ad ambito comunale, relativo alla concessione di contributi destinati al sostegno del mercato della locazione residenziale agevolata a seguito di emergenza da Covid-19 in attuazione della linea di intervento 2 – rinegoziazione dei canoni di locazione;

Considerato che :

- l'Avviso pubblico relativo alla rinegoziazione dei canoni è stato pubblicato il 15 luglio con scadenza 31/10/2020;
- ad oggi i fondi ad esso destinati dalla Delibera di Giunta comunale n. 114/2020, pari a € 326.284,61, non sono esauriti;
- l'ufficio competente continua a ricevere sia istanze relative all'erogazione dei contributi relativi alla rinegoziazione dei canoni di locazione che richieste di informazioni in merito;

- permane l'interesse di molti cittadini ad accedere alla locazione a canone concordato o a vedersi ridotto, l'importo dell'affitto a causa del prolungarsi della crisi economica causata dall'emergenza da Covid-19;

DETERMINA

di **prorogare la scadenza** dell'Avviso pubblico per la concessione di contributi destinati al sostegno del mercato della locazione residenziale agevolata a seguito dell'emergenza da Covid-19 approvato con Deliberazione della Giunta comunale n. 114 del 09/07/2020, **fino al 21/11/2020**.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.